

ZARZĄDZENIE NR 294/2018
PREZYDENTA MIASTA KIELCE

z dnia 27 lipca 2018 r.

w sprawie sposobu waloryzacji kaucji mieszkaniowych wpłaconych przez najemców mieszkań wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Na podstawie § 7 ust. 5 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Kielce, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 334/2016 Prezydenta Miasta Kielce z dnia 15 września 2016 r. w sprawie nadania Urzędowi Miasta Kielce Regulaminu Organizacyjnego, zmienionego zarządzeniami Prezydenta Miasta Kielce Nr 111/2017 z dnia 29 marca 2017 r., Nr 348/2017 z dnia 21 sierpnia 2017 r., Nr 240/2018 z dnia 25 czerwca 2018 r. i Nr 261/2018 z dnia 9 lipca 2018 r., w związku z art. 36 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. 2018 poz. 1234 tj.), zarządza się co następuje:

§ 1.

Ustala się sposób waloryzacji kaucji mieszkaniowych wpłaconych przed dniem 11 listopada 1994 r. przez najemców mieszkań wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Kielce.

§ 2.

1. Wartość należnej kaucji zostaje określona w relacji do przeciętnego wynagrodzenia netto w roku jej wpłaty.
2. Obliczenia dokonuje się w następujący sposób:
 - 1) wysokość wpłaconej kaucji dzieli się przez wysokość przeciętnego wynagrodzenia netto w roku wpłaty kaucji.
 - 2) otrzymany wskaźnik mnoży się przez wartość przeciętnego wynagrodzenia netto dla ostatniego kwartału roku poprzedzającego realizację wniosku, podanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
 - 3) wysokość należnej kaucji wynosi 50 % kwoty wyliczonej w sposób określony w punktach 1 i 2.

§ 3.

Wnioski o zwrot wpłaconych kaucji należy składać do wydziału Urzędu Miasta Kielce właściwego do spraw mieszkalnictwa .

§ 4.

Wypłata kaucji nastąpi w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy w sprawie zwrotu kaucji.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorom wydziałów właściwych do spraw mieszkalnictwa i księgowości.

§ 6.

Traci moc Zarządzenie Prezydenta Miasta Kielce Nr 120/2003 z dnia 9 maja 2003 r. w sprawie ustalenia zasad zwrotu kaucji mieszkaniowych wpłaconych przez najemców mieszkań wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy wraz z zarządzeniami zmieniającymi Nr 238/03 z dnia 7 sierpnia 2003 r., Nr 59/04 z dnia 1 marca 2004 r. i Nr 301/2004 z dnia 13 września 2004 r.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.